



REAG

INVESTIMENTOS

PLAZA
IGUATEMI

Personalização e exclusividade

A **REAG**, empresa de **Real Estate Administração e Gestão**, foi fundada há **11 anos** com o propósito de desenvolver soluções de investimentos personalizadas no mercado brasileiro.

Ao longo dos anos nossos clientes começaram a demandar soluções não apenas para seu patrimônio, pensando em sua **sucessão**, como também para todo seu **ecossistema financeiro**, inclusive suas **empresas**.

Assim, além de especialistas em **serviços fiduciários**, nos tornamos uma **Asset Management**, e uma **Seguradora**. Também montamos as áreas de **Mercado de Capitais** e de **Wealth Management**, que foram reforçadas com as últimas aquisições.

Nós somos uma gestora **credenciada pela CVM**, além de **administradora de fundos** e **representante** de Investidores Não Residentes (**INR**) no Brasil.

Hoje a REAG compreende uma Instituição Financeira associada a **ANBIMA**, credenciada e **registrada como Companhia Aberta** pela CVM, **autorizada pelo Banco Central** e com **rating de gestão** sendo monitorado pela Fitch desde 2017.



Nossa História



Números REAG Investimentos

GESTÃO

468

Fundos Geridos

+R\$ 180 bi

em Patrimônio Líquido

ADMINISTRADOS

611

Fundos Administrados

+R\$ 206 bi

em Patrimônio Líquido

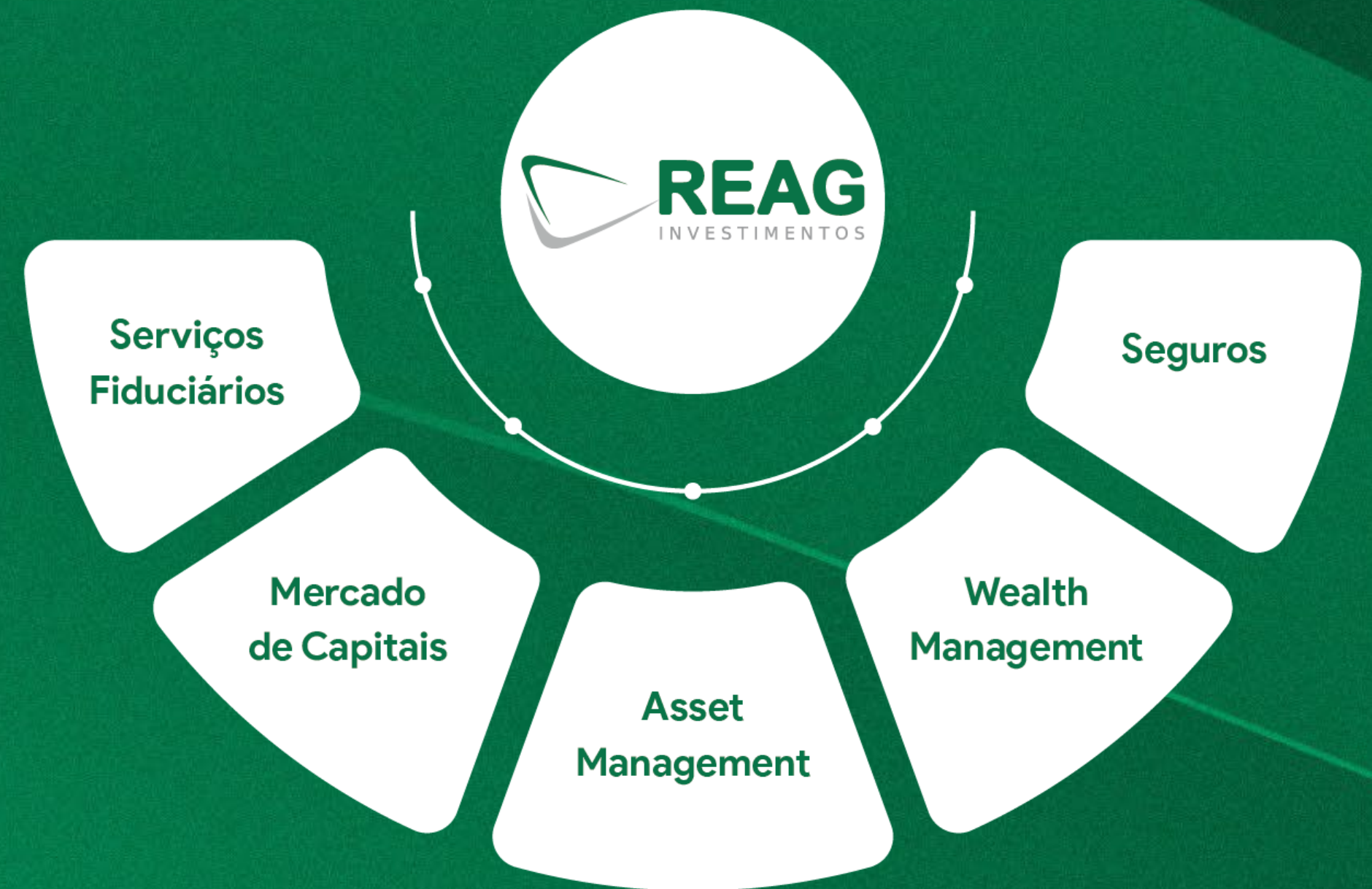
★ **1ª ENTRE GESTORAS E ADMINISTRADORAS INDEPENDENTES** ★

Base: Abril/24 Fonte: REAG / Anbima

Pilares de Negócio

A REAG Investimentos, por meio de suas empresas operacionais, provê uma ampla gama de serviços e produtos aos seus clientes e parceiros.

Nossos especialistas atuam com independência estratégica operacional, visando entregar resultados alinhados a cada cliente e maximizando oportunidades.



Serviços Fiduciários

O que são serviços fiduciários

Nossa área de serviços fiduciários envolve a gestão e administração de ativos financeiros ou propriedades em nome de terceiros, com base em uma relação de confiança legal e financeira.

Em que setores atuamos?

- Administração;
- Custódia;
- Escrituração;
- Distribuição;
- Gestão;
- Câmbio;
- Investidores não residentes.



Mercado de Capitais

A proposta da área de Mercado de Capitais é criar uma relação direta entre os clientes que assessoramos e os participantes do mercado, utilizando conhecimento profundo das estratégias de crédito de diversas classes de investidores e uma visão estratégica de viabilizar ao longo do tempo acesso perene e eficiente a recursos financeiros provenientes do Brasil e do exterior.

Nossos Diferenciais:

- Experiência na coordenação, estruturação e distribuição de operações tanto de dívida quanto **equity** nos mais diversos setores da economia, com conhecimento técnico aprofundado para apresentar soluções inovadoras, com pragmatismo e assertividade;
- Equipe formada por profissionais seniores, com foco em fornecer soluções de captação de recursos de maneira customizada, em formatos e estruturas aderentes ao perfil de cada investidor, com alinhamento de interesses;
- Em muitas situações, a solução de captação é viabilizada por meio de estruturas de fundos de investimentos desenvolvidos, geridos e administrados pela própria REAG, agregando mitigantes de riscos e governança com reflexos positivos em custos e prazos;
- A atividade da área conta ainda com a sinergia junto as estratégias de crédito de seus fundos, agregando contribuição importante, particularmente nas fases iniciais de desenvolvimento de projetos em estágios iniciais de maturação.

Asset Management

A área de **Asset Management** trabalha de forma independente, gerindo recursos de terceiros de forma diligente, com foco em preservação de capital e controle de riscos.

Nossas estratégias:

- Real Estate (imobiliário)
- Crédito e Crédito Estruturado
- Legal Claims (ativos judiciais e precatórios)
- Equities (venture capital, private equity e ações listadas)
- Renda Fixa e Multimercados

Nossos veículos são Fundos de Investimento, ativos regulados pela Instrução CVM 555, revogada pela resolução 175: Renda fixa (FIRF), Ações (FIA) e Multimercados (FIM) e, Fundos Estruturados, tais como: Imobiliários (FIIs), do Agronegócio (FIAGROs), Participações (FIP) e de Direitos Creditórios (FIDCs), além de teses específicas de crédito, tais como: Risco Sacados, Risco Consignado Público e Privado, Risco Cedentes, Risco Multicedentes e Multisacados.

Wealth Management

A **REAG Wealth Management** (RWM) nasceu pela demanda de clientes que já utilizavam nossos serviços fiduciários e é responsável pela gestão patrimonial e suporte às demandas específicas de seus investidores, trabalhando em coordenação com outras equipes e estruturas da empresa.

- A RWM, em conjunto com os demais times e estruturas opera no conceito de **multi family office (MFO)**, para atender clientes e grupos familiares em busca de **soluções institucionais personalizadas**;
- Assim como as demais estruturas da REAG, **conduzimos nossas atividades de forma independente e sempre em favor ao interesse dos clientes**, com total alinhamento dos **objetivos e transparência**;
- O modelo de suporte aos clientes é claramente **client-centric**, as soluções propostas buscam sempre se compatibilizar aos clientes e não o contrário;
- **Customização** é a principal ferramenta para atender clientes com **expectativas e demandas institucionais**.

Processo Arquitetura patrimonial
(operacional, fiscal, legal e sucessória)



Seguros e Garantias

Proteção e facilidade para você!

Somos especialistas em proporcionar segurança e facilitar negócios.

Por meio de nossos especialistas oferecemos:

Seguros: apólice de seguros como documento securitário. De vida, saúde, viagem, patrimonial, planos de saúde, cartões benefícios, transportes, crédito, aeronáutico.

Garantias: facilidade para encontrar a solução de garantias para operações estruturadas, tornando os negócios mais ágeis e proporcionando mais segurança entre os players das transações.



ASSOCIAÇÕES



AUDITORIA



RATING (GESTORA)



AV. BRIG. FARIA LIMA, 2.277
17º ANDAR - FONE: (11) 3504-6800



São Paulo

Av Brig, Faria Lima 2.277
17th floor | Suite 1702
Phone: (11) 3504-6800



Brasília



Recife



Salvador



Belo Horizonte



Rio de Janeiro

AVISO LEGAL / DISCLAIMER

As informações contidas neste material têm objetivo exclusivamente informativo e não constituem oferta de venda de qualquer instrumento financeiro. Esta apresentação e as informações nela contidas são estritamente confidenciais, para uso exclusivo de quem as recebeu, e não poderão ser divulgadas ou distribuídas a terceiros sem a prévia autorização formal da REAG Investimentos ("REAG"). Ao receber esta apresentação, o receptor concorda em: (i) não divulgar ou disponibilizar cópias desta apresentação, tampouco qualquer informação aqui contida; (ii) limitar o acesso à apresentação e suas informações, ainda que parcialmente, apenas a pessoas que tenham a necessidade de recebê-las e exigir a observância do disposto acima. Este material e as informações aqui contidas não devem ser levadas em consideração como aconselhamento, jurídico, contábil ou tributário. Ao considerar as informações a respeito de performance, projeções ou simulações contidas aqui, os receptores devem atentar-se ao fato de que resultados passados não são necessariamente indicativos de resultados futuros, e que não há garantia de que novos investimentos alcançarão resultados semelhantes. Projeções e/ou valores futuros de investimentos não realizados dependerão de fatores futuros e poderão divergir materialmente das projeções aqui apresentadas, podendo apresentar-se materialmente divergentes das premissas e condições aqui consideradas. Valores não realizados não devem ser considerados como fatos, e não há qualquer garantia de que tais resultados serão alcançados. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Os receptores desta apresentação são encorajados a entrar em contato com a REAG a fim de discutir os procedimentos e metodologias, incluindo as premissas, utilizadas para calcular as informações de performance de investimentos, bem como qualquer outro aspecto do material aqui apresentado. Embora os autores deste material tenham tomado todas as precauções para assegurar que as informações aqui contidas não sejam falsas ou enganosas, os mesmos não se responsabilizam pela exatidão, veracidade ou abrangência de tais informações. Fundos de investimento ou carteiras administradas não contam com a garantia do administrador, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do fundo garantidor de créditos - FGC.

